



## Edito

Le compte à rebours pour la construction de la Maison pour la planète est maintenant commencé. Cette lettre d'information a pour principal objectif de vous donner des nouvelles du projet au fur et à mesure de son avancement.

Ce bâtiment peut voir le jour grâce au soutien de nombreux partenaires et nous les remercions chaleureusement de nous soutenir dans cette aventure !

**Charles Magnier**  
Directeur

## Calendrier du projet

- **Juin - Juillet - Août 2008 :**  
Ossature bois et enveloppe
- **Septembre - Octobre - Novembre 2008 :**  
Finition enveloppe, chauffage, ventilation, rafraîchissement
- **Décembre 2008 :**  
Finitions
- **Janvier 2009 :**  
Livraison du bâtiment

## Maîtrise d'ouvrage

■ **Ville de Meythet**  
Rue de l'Hôtel de Ville  
74960 MEYTHET  
04 50 22 78 80  
04 50 22 34 67



## Témoignage

**Didier Demercastel**  
Chamois Constructeur - Maisons Giraud

*J'ai orienté la politique de mon entreprise dans le sens du développement durable depuis toujours.*

*Je me suis engagé avec Charles MAGNIER et son équipe après avoir constaté que le projet prenait corps et que nous avions besoin d'animateurs pour lancer un changement de mentalité dans la société.*

*Par ailleurs, la philosophie de la Maison pour la Planète rejoint celle de notre maison ENERGIE POSITIVE A INERTIE réalisée à Sillingy. Le premier objectif de cette maison est sa pérennité à travers le temps et à travers les siècles. L'inertie a pour caractéristique prioritaire de s'opposer à toutes les forces et agressions extérieures qui lui sont appliquées : le froid, le chaud, l'humidité, le bruit, le vent... mais il n'y a pas d'inertie globale sans masse. Notre maison est donc en béton banché. J'ai souhaité aussi que les équipements de chauffage et de ventilation, sources d'investissement et d'entretien soient optimisés et économiques.*

*Ces dispositions rejoignent les attentes prioritaires des utilisateurs : longévité, sans entretien, ni frais inutiles, minimum de consommation (Minergie P) et possibilité d'investir plus pour produire de l'énergie (photovoltaïque). J'ajouterai que pour y parvenir nous n'avons sacrifié ni l'architecture régionale, ni le confort d'été et que le bois mis en valeur est à sa juste place.*

*Il nous restera d'ici 2020 à faire l'analyse de la valeur des matériaux utilisés au regard de l'énergie nécessaire pour leur élaboration.*



## Les partenaires du projet

Tous les partenaires publics et les mécènes de la Maison pour la planète



RhôneAlpes



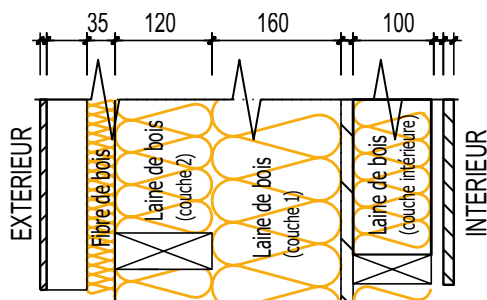
# L'enveloppe du bâtiment

**Concevoir un bâtiment à haute performance énergétique, c'est avant tout penser les détails de son enveloppe : performance de l'isolation - absence de ponts thermiques - étanchéité à l'air très élevée.**

## Isolation

Plancher, murs et toiture forment une enveloppe isolée extrêmement efficace. Ici, nous ne parlons pas d'isolation intérieure ou extérieure car l'isolant est incorporé à la structure porteuse. Les murs sont à la fois porteurs et isolants.

■ Au niveau des murs, 3 couches croisées de laine de bois complétées par un pare-pluie en fibres de bois compactées totalisent 41.5 cm d'isolant pour une valeur U de : 0.094

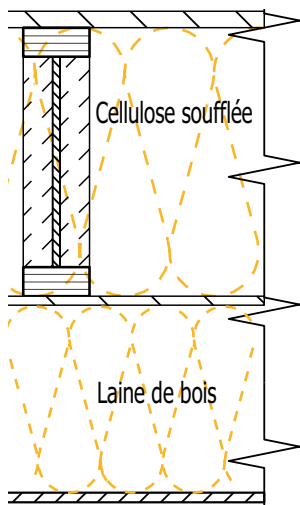


Coupe horizontale du mur



Sur cette photo, on aperçoit :  
la plaque d'OSB intérieur (1)  
la 1<sup>ère</sup> couche de laine de bois (2)  
la 2<sup>ème</sup> couche de laine de bois (3)

■ Les planchers bas et de toiture sont quant à eux composés de 36 cm de ouate de cellulose, renforcés en toiture par 20 cm de laine de bois pour des valeurs U de : x (toit) ; 0.108 (plancher bas)



Coupe verticale du plancher de toiture



Ouate de cellulose soufflée

## Ponts thermiques

Mettre une bonne épaisseur d'isolant ne suffit pas à garantir une isolation optimum, il faut aussi faire la chasse aux ponts thermiques. Un pont thermique est une zone de fuite de chaleur souvent localisée au niveau des jonctions entre les différents éléments de construction.

Dans la Maison Pour La Planète, chaque détail a été étudié en amont. Les 3 couches croisées d'isolant qui composent les murs créent autant de ruptures de ponts thermiques. Les jonctions entre les chappes et les murs sont brisées par la couche intérieure de laine de bois. Les poutres en I, qui structurent les caissons de planchers, limitent les échangeurs de calories.



Détail d'une poutre en I

## Etanchéité à l'air

Enfin, bien que fortement isolé et exempt de pont thermique, un bâtiment ne peut conserver sa température si l'enveloppe est percée.



Détail du plafond, le scotch d'étanchéité joint chaque plaque d'OSB entre elles

La Maison Pour La Planète se doit donc de présenter une enveloppe étanche à l'air (cf Newsletter précédente). Pour cela, chaque faille, trou, ou autre jonction sont traqués et étanchés grâce à un scotch spécifique.

## Actualité

### Avancée du chantier



Aujourd'hui, l'enveloppe du bâtiment est en cours de finition. L'électricien et le chauffagiste viennent d'entrer en action.



**MAISON** pour la planète

[www.maisonpourlaplanete.fr](http://www.maisonpourlaplanete.fr)

## Contact :

Virginie Siegéle  
Tél. : 04 50 67 17 54  
[virginie.siegele@prioriterre.org](mailto:virginie.siegele@prioriterre.org)